

Số: /TB-UBND

Bình An, ngày tháng năm 2026.

THÔNG BÁO

Về việc Niêm yết công khai Phương án dự kiến về việc bồi thường, hỗ trợ của các hộ dân để thực hiện dự án Thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai thuộc dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 (đoạn qua xã Bình An) (Đợt 3)

Ngày 04 tháng 6 năm 2026, Ủy ban nhân dân xã Bình An nhận Văn bản số 502/TTPTQĐ.CNLT.BT.N2 ngày 04/6/2026 của Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành về niêm yết công khai phương án bồi thường dự kiến thuộc dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 (đoạn qua xã Bình An) (Đợt 3)

Căn cứ điểm 1, khoản 3, Điều 87 Luật Đất đai năm 2024 và điểm b, khoản 9, Điều 3 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

UBND xã Bình An phối hợp Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành tổ chức niêm yết công khai Phương án dự kiến về việc bồi thường, hỗ trợ của các hộ dân để thực hiện dự án Thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai thuộc dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 (đoạn qua xã Bình An) (Đợt 3). Cụ thể như sau:

1. Niêm yết công khai Phương án dự kiến về việc bồi thường, hỗ trợ của các hộ dân để thực hiện dự án Thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai thuộc dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 (đoạn qua xã Bình An) (Đợt 3) kèm Văn bản số 502/TTPTQĐ.CNLT.BT.N2 ngày 04/6/2026 của Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành.

2. Thời gian niêm yết 10 ngày: Bắt đầu từ ngày ký phát hành Thông báo này.

3. Địa điểm niêm yết:

- Tại trụ sở UBND xã Bình An (khu tái định cư Long Đức, xã Bình An, thành phố Đồng Nai).

- Nhà văn hóa ấp An Bình và ấp Sa Cá.

- Cổng Thông tin điện tử xã Bình An:

<https://binhan.dongnai.gov.vn/>

4. UBND xã Bình An, Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành thông báo đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết và

có ý kiến đóng góp xin liên hệ đến UBND xã Bình An (phòng Kinh tế xã Bình An) hoặc Trung tâm Phát triển Quỹ đất Chi nhánh Long Thành để được hướng dẫn, xem xét giải quyết; thời gian từ thứ 2 đến thứ 6 trong tuần (trong giờ hành chính).

Trong thời gian niêm yết, UBND xã Bình An, Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành sẽ phối hợp với các cơ quan liên quan, tổng hợp ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân (nếu có) để gửi đến các cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết. Hết thời gian niêm yết, UBND xã Bình An sẽ phối hợp các cơ quan có liên quan thực hiện các trình tự, thủ tục các bước tiếp theo, theo quy định của pháp luật.

5. Phòng Văn hoá - Xã hội xã Bình An có trách nhiệm đăng tải toàn bộ Thông báo này đính kèm phương án dự án và bảng tổng hợp trên công thông tin điện tử của UBND xã Bình An.

UBND xã Bình An đề nghị Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành, Ban nhân dân ấp An Bình, ấp Sa Cá và các hộ gia đình, cá nhân có tên trong Phương án được biết, phối hợp thực hiện ./.

Nơi nhận:

- TT. Đảng ủy xã (báo cáo);
- TT. HĐND xã (báo cáo);
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã;
- UBMDTQVN và các đoàn thể xã;
- Phòng VH-XH xã;
- TTPTQĐ-CN Long Thành (phối hợp TB đến hộ gia đình, cá nhân, tổ chức);
- Ban nhân dân ấp An Bình, ấp Sa Cá (TB đến hộ gia đình, cá nhân, tổ chức trên địa bàn);
- Lưu VT, PKT (Tùng)/.

CHỦ TỊCH

Dương Văn Nhân